

## AMTLICHE BEKANNTMACHUNG

### Wirksamkeit der Änderung des Flächennutzungsplans „148 – Am Altweihergraben“

Der Stadtrat der Stadt Neumarkt i.d.OPf. hat am 25.07.2018 die Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Neumarkt i.d.OPf. für das Gebiet „148 – Am Altweihergraben“ festgestellt.

Die Änderung des Flächennutzungsplans für o. g. Gebiet ist von der Regierung der Oberpfalz mit Schreiben vom 10.10.2018 Az 34-4621 NM/St 1 genehmigt worden.

Für den räumlichen Geltungsbereich der Flächennutzungsplanänderung ist der Lageplan in der Fassung vom 25.07.2018 maßgebend.

**Die Änderung des Flächennutzungsplans für das Gebiet „148 – Am Altweihergraben“ wird mit dieser Bekanntmachung wirksam (§ 6 Abs. 5 Satz 2 BauGB).**

Die Flächennutzungsplanänderung kann einschließlich der Begründung mit Umweltbericht im Rathaus I, 2. Stock, Zimmer Nr. 202, während der allgemeinen Dienstzeit eingesehen werden. Jedermann kann die Flächennutzungsplanänderung einsehen und über ihren Inhalt Auskunft verlangen.

#### Hinweis gemäß § 215 BauGB:

Unbeachtlich werden

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans und
3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs,

wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung des vorstehenden Flächennutzungsplanes schriftlich gegenüber der Stadt Neumarkt i.d.OPf. unter Darlegung des die Verletzung oder den Mangel begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind.

Stadt Neumarkt i.d.OPf., 23.01.2019

Thomas Thumann  
Oberbürgermeister